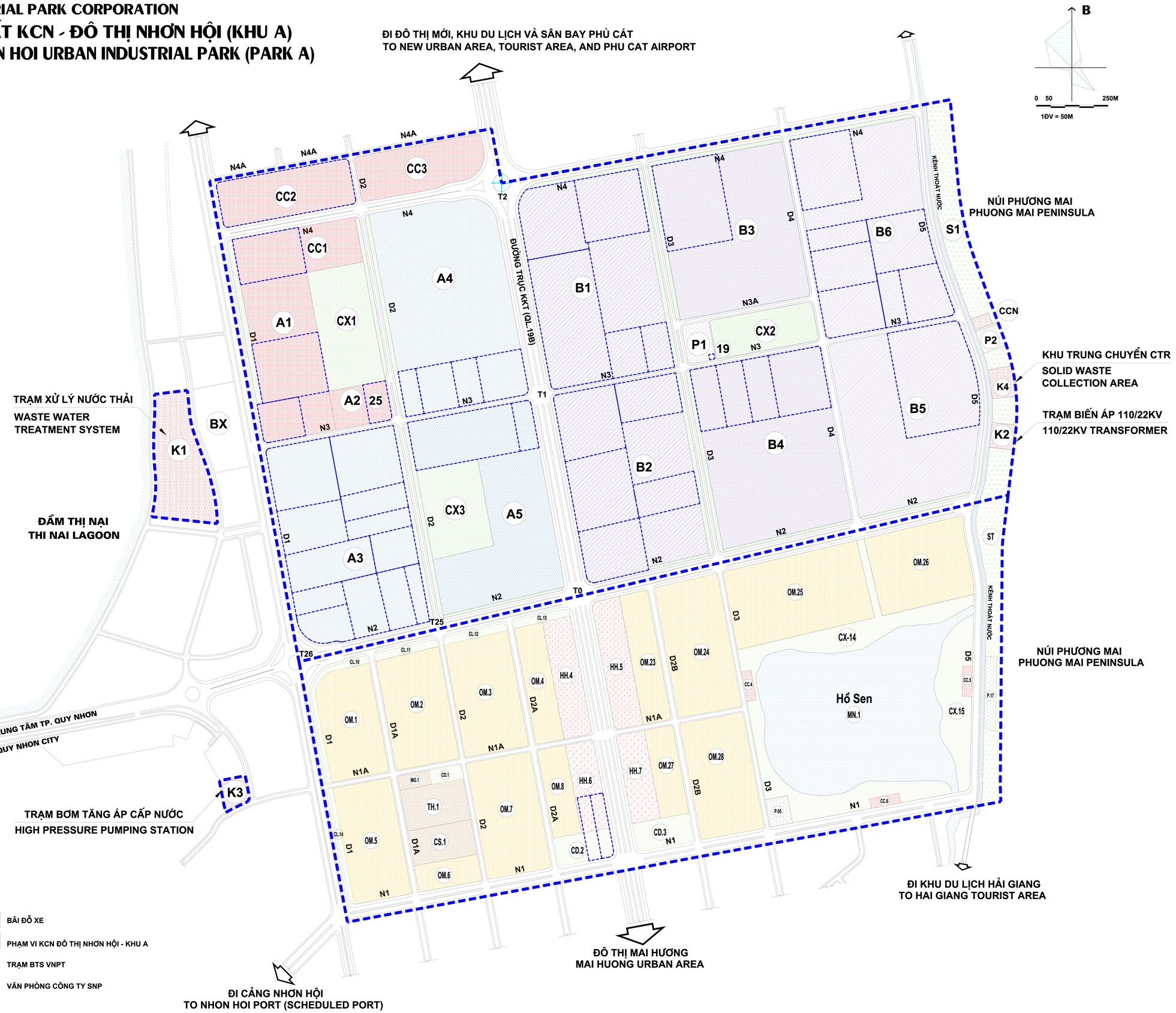
CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN KCN SÀI GÒN - NHƠN HỘI
INVESTOR: SAI GON - NHON HOI INDUSTRIAL PARK CORPORATION
SƠ ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KCN - ĐÔ THỊ NHƠN HỘI (KHU A)
MASTER PLAN OF LAND USE AT NHON HOI URBAN INDUSTRIAL PARK (PARK A)

BẢNG CÁC CHỈ TIÊU LÔ ĐẤT

TT	LOẠI HÌNH SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU LÔ	DIỆN TÍCH (HA)
I	**ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP**		394,10
A	ĐẤT XÂY DỰNG CÁC NHÀ MÁY, XÍ NGHIỆP		255,71
1	SẢN XUẤT DƯỢC PHẨM, TTB YT, ...	A3	31,66
-		A4	30,85
-		A5	22,46
2	CHẾ BIẾN GỖ - LÂM SẢN	B1	30,46
-		B2	28,35
-		B3	25,18
3	CHẾ BIẾN NÔNG HẢI SẢN	B4	28,81
4	SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG	B5	27,81
-		B6	30,13
B	C.TRÌNH DỊCH VỤ - QUẢN LÝ - HÀNH CHÍNH		37,32
1	ĐẤT CÔNG TRÌNH HÀNH CHÍNH - DỊCH VỤ	CC1	6,94
-		CC2	7,47
-		CC3	6,84
-		A1	13,33
-		A2	2,74
C	CÂY XANH SINH THÁI, VƯỜN HOA KCN		41,88
1	CÂY XANH SINH THÁI	S1	9,43
2	CÂY XANH VƯỜN HOA KCN (8,42; 4,98; 6,77)	CX1, CX2, CX3	20,17
3	CÂY XANH CẢNH QUAN (D1, D2, D3, N2, N4)		12,28
D	ĐẤT GIAO THÔNG (KCN: 35,06HA; ĐT: 18,10HA)		53,16
E	BÃI ĐẬU XE P1(1,32HA), P2 (0,68HA)	P1, P2	2,00
F	CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT		4,03
1	TRẠM BIẾN ÁP 110/22KV	K2	0,74
2	BÃI TẬP TRUNG CHẤT THẢI RẮN	K4	0,89
3	TRẠM CẤP NƯỚC NỘI BỘ KCN	CCN	0,27
4	KÊNH THOÁT NƯỚC	KTN	2,13
II	**ĐẤT KHU ĐÔ THỊ**		236,64



GHI CHÚ:

- ĐẤT C.TRÌNH DỊCH VỤ - QUẢN LÝ - HÀNH CHÍNH
- ĐẤT CN SẢN XUẤT DƯỢC PHẨM, TTB YT, ...
- ĐẤT CN CHẾ BIẾN GỖ - LÂM SẢN
- ĐẤT CN CHẾ BIẾN NÔNG HẢI SẢN
- ĐẤT CN SẢN XUẤT VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT TRUNG TÂM HỖN HỢP
- ĐẤT NHÓM NHÀ Ở
- ĐẤT GIÁO DỤC
- ĐẤT CÂY XANH ĐÔ THỊ
- ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA
- ĐẤT CÂY XANH SINH THÁI - CÁCH LY
- ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT
- MẶT NƯỚC

- P1 — BÃI ĐỖ XE
- PHẠM VI KCN ĐÔ THỊ NHƠN HỘI - KHU A
- 19 — TRẠM BTS VNPT
- 25 — VĂN PHÒNG CÔNG TY SNP