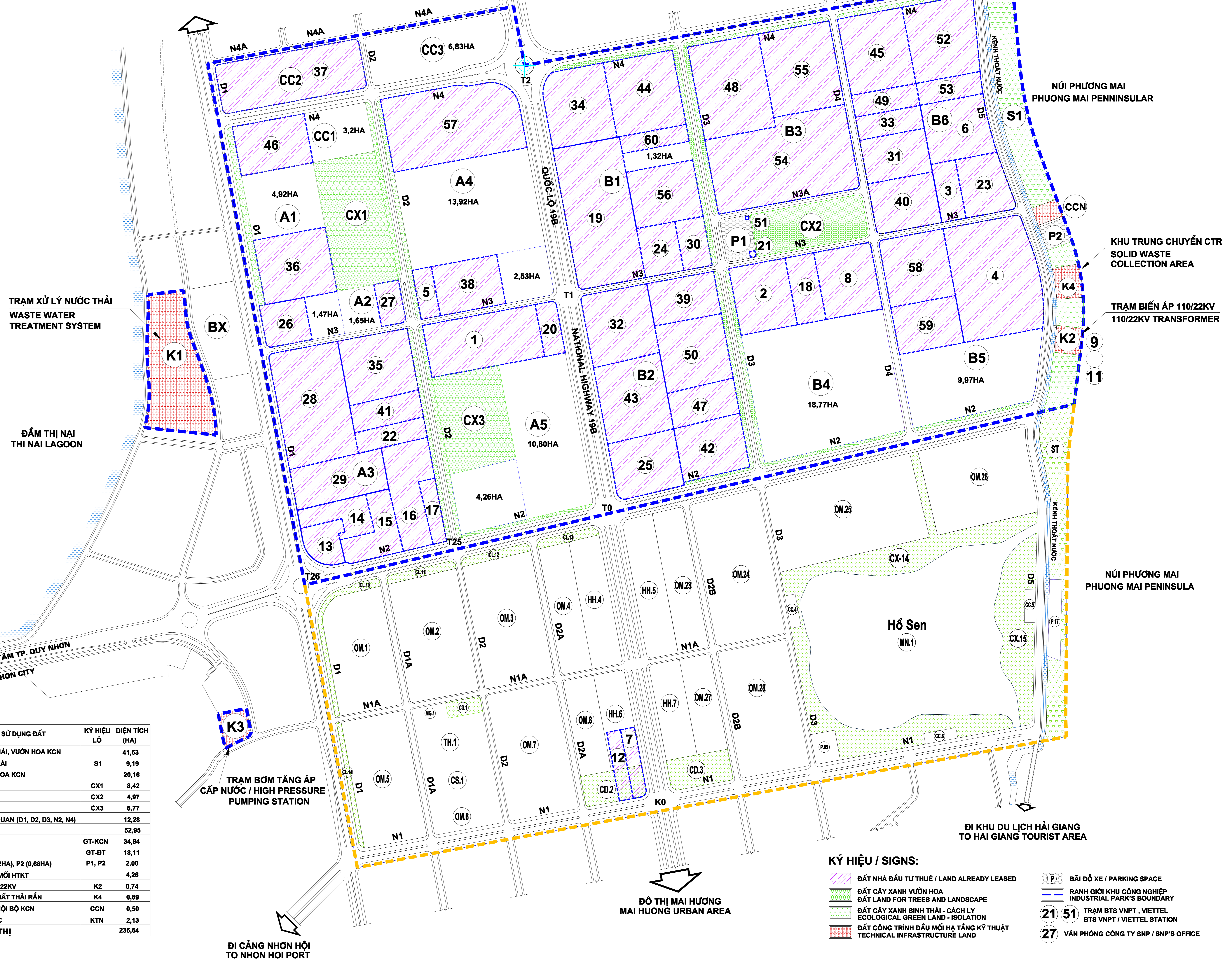
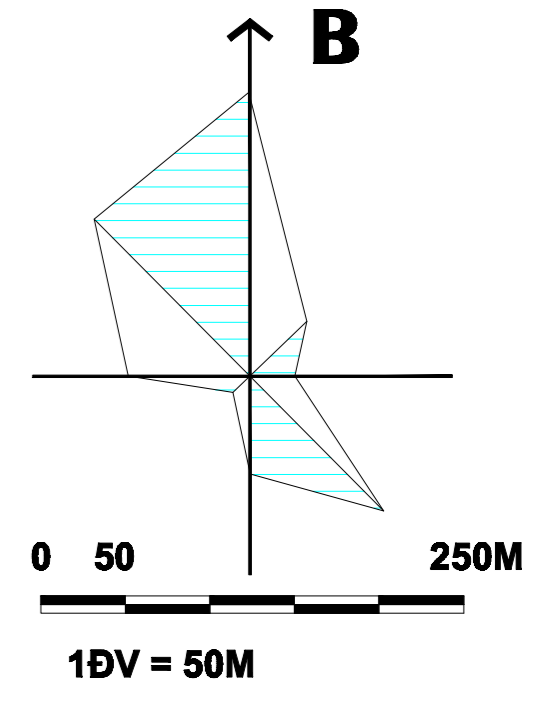


CHỦ ĐẦU TƯ: CÔNG TY CỔ PHẦN KCN SÀI GÒN - NHƠN HỘI
INVESTOR: SAI GON - NHON HOI INDUSTRIAL PARK CORPORATION
SƠ ĐỒ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT KCN NHƠN HỘI (KHU A)
MASTER PLAN OF LAND USE AT NHON HOI INDUSTRIAL PARK (PARK A)

DANH SÁCH NHÀ ĐẦU TƯ

TT	TÊN NHÀ ĐẦU TƯ THUÊ ĐẤT	KÝ HIỆU LỖ	DIỆN TÍCH (HA)	GHI CHÚ
1	C.TY CP KH. SÀI GÒN - QUY NHƠN SQC	A5.01+...+A5.07	6,25	ĐHD
2	C.TY TNHH THỦY SẢN AN HẢI	B4.03+B4.04	4,00	ĐHD
3	C.TY CP BÊ TÔNG NHƠN HỘI	B6.15	1,50	ĐHD
4	C.TY XI MĂNG PHƯỚC SƠN	B5.05	9,99	
5	C.TY TNHH MTV HÒA PHÁT - BÌNH ĐỊNH	A4.01	1,00	ĐHD
6	C.TY TNHH MTV SILIC MIỀN TRUNG	B6.12+B6.13	4,00	
7	C.TY CP K.D KHÍ MIỀN NAM - CN M.TRUNG	D6.01	1,00	ĐHD
8	C.TY TNHH SA THẠCH NHƠN HỘI	B4.06	4,00	
9	C.TY CP ĐIỆN LỰC BÌNH ĐỊNH	K2.01	0,546	ĐHD
10	C.TY FUJIWARA BÌNH ĐỊNH	K2.02	0,060	ĐHD
11	C.TY CP PHONG ĐIỆN MIỀN TRUNG	K2.03	0,066	ĐHD
12	C.TY TNHH GAS PETROLIMEX ĐÀ NẴNG	D6.02	1,00	ĐHD
13	C.TY CP DƯỢC TTB YT BÌNH ĐỊNH	A3.01	1,535	ĐHD
14	C.TY CP DƯỢC TTB YT BÌNH ĐỊNH	A3.02	1,983	
15	C.TY CP DƯỢC TTB YT BÌNH ĐỊNH	A3.03	2,575	
16	C.TY CP KỸ THUẬT DƯỢC BÌNH ĐỊNH	A3.04+A3.07	4,00	ĐHD
17	C.TY CP CÔNG NGHỆ MỚI THIÊN PHÚC	A3.05	1,00	ĐHD
18	C.TY CP DINH DƯỠNG SINH HỌC RAPID VN	B4.05	2,00	
19	C.TY TNHH MARUBENI LUMBER VIỆT NAM	B1.01+...+B1.04	10,00	ĐHD
20	C.TY TNHH KÍNH VĨNH KHANG	A5.08	1,13	ĐHD
21	TRAM BTS VIÊN THÔNG BÌNH ĐỊNH	P1.01	0,03	ĐHD
22	C.TY TNHH D PACK	A3.08	1,50	ĐHD
23	C.TY CP SX - TM - XÂY DỰNG HẢI MINH	B6.14	2,86	ĐHD
24	C.TY TNHH THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ SAO VIỆT	B1.18	2,00	ĐHD
25	C.TY CP SX - ĐT - DV LONG VẠN PHÁT	B2.01+B2.02	4,00	ĐHD
26	C.TY CP MỸ NGHỆ BÌNH ĐỊNH	A1.01	2,01	ĐHD
27	C.TY CP KCN SÀI GÒN - NHƠN HỘI	A2.01	1,09	ĐHD
28	C.TY CP TINGCO BÌNH ĐỊNH	A3.12+A3.13+A3.14	8,41	ĐHD
29	C.TY CP DƯỢC TTB YT BÌNH ĐỊNH	A3.06	4,01	
30	CÔNG TY TNHH BẢO PHÁT GLASS	B1.17	1,48	ĐHD
31	CÔNG TY TNHH BÊ TÔNG MÊ KÔNG B.ĐÌNH	B6.02	3,00	ĐHD
32	CÔNG TY CP ĐT & PT KCN QUIHUB	B2.05+B2.06+B2.07	4,98	
33	CÔNG TY TNHH SX & XK VTSTONE	B6.03	1,58	ĐHD
34	CÔNG TY TNHH ĐỨC TOÀN BÌNH ĐỊNH	B1.05+B1.06	4,99	ĐHD
35	C.TY CP TINGCO BÌNH ĐỊNH	A3.10+A3.11	4,67	ĐHD
36	TRUNG TÂM ĐÀO TẠO NV GTVT BÌNH ĐỊNH	A1.02+A1.03	4,91	ĐHD
37	C.TY TNHH MOVEO BÌNH ĐỊNH	CC2	7,47	ĐHD
38	C.TY TNHH B & D LINGERIE VIỆT NAM	A4.02+A4.03	3,40	ĐHD
39	C.TY CP HD NHƠN HỘI	B2.08+B2.09	3,00	ĐHD
40	C.TY TNHH THỨC ĂN CHĂN NUÔI FAGO	B6.01	3,48	ĐHD
41	C.TY TNHH IN VÀ BAO BÌ ECO NHƠN HỘI	A3.09	2,00	ĐHD
42	C.TY CP DỊCH VỤ KCN THÀNH NHÂN	B2.12	3,80	
43	C.TY TNHH THIÊN BẮC	B2.03+B2.04	4,81	ĐHD
44	CÔNG TY TNHH ĐỨC TOÀN BÌNH ĐỊNH	B1.07+B1.08+B1.09	5,47	
45	C.TY TNHH TỔNG HỢP TÂN ĐẠI HÙNG	B6.04+B6.05	5,24	ĐHD
46	C.TY TNHH THẠCH CÁT TIẾN	CC1.01	3,74	
47	C.TY TNHH THIÊN BẮC	B2.11	3,09	
48	C.TY CP ĐỒ GỖ CAO CẤP THIÊN TÂM	B3.01	7,00	
49	C.TY TNHH SX VÀ TM NỘI THẤT MIỀN TRUNG	B6.06	1,50	ĐHD
50	C.TY TNHH SÀI GÒN RISE	B2.10	4,67	
51	C.TY TNHH XD TH TẤN ĐỨC - TRAM BTS	P1.02	0,01	ĐHD
52	C.TY TNHH TỔNG HỢP TÂN ĐẠI NAM	B6.07+B6.08	5,47	ĐHD
53	C.TY CP NHƠN HỘI - QUY NHƠN	B6.09	1,47	
54	C.TY TNHH GỖ GAINWELL VIỆT NAM	B3.03+B3.04	11,87	
55	C.TY TNHH TOP ASIAN VIỆT NAM	B3.02	6,29	
56	C.TY CP KỸ NGHỆ GỖ VIỆT MỸ	B1.16	4,00	
57	C.TY CP ALUMINUM ĐẠI THÀNH	A4.05+A4.06	9,99	
58	NĐT KHƯƠNG THỊ HỒNG THU	B5.01	4,59	
59	NĐT NGUYỄN PHÚC QUANG	B5.02	3,25	
60	C.TY TNHH TM & SX THÀNH HIỆP	B1.10	1,20	
	TỔNG CỘNG		216,27	

ĐI ĐÔ THỊ MỚI, KHU DU LỊCH VÀ SÂN BAY PHÙ CÁT
 TO NEW URBAN AREA, TOURIST AREA AND PHU CAT AIRPORT



BẢNG CÁC CHỈ TIÊU LÔ ĐẤT

TT	LOẠI HÌNH SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU LỖ	DIỆN TÍCH (HA)
I	ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP		394,10
A	ĐẤT XÂY DỰNG CÁC NHÀ MÁY, XÍ NGHIỆP		262,75
1		A3	31,68
2		A4	30,88
3		A5	22,47
4		B1	30,48
5		B2	28,43
6		B3	25,17
7		B4	28,83
8		B5	27,81
9		B6	30,16
10		CC3	6,84
B	ĐẤT C.TRÌNH DỊCH VỤ - TIỆN ICH C.CỘNG		30,50
1		CC1	6,95
2		CC2	7,47
3		A1	13,34
4		A2	2,74

TT	LOẠI HÌNH SỬ DỤNG ĐẤT	KÝ HIỆU LỖ	DIỆN TÍCH (HA)
C	CÂY XANH SINH THÁI, VƯỜN HOA KCN		41,63
1	CÂY XANH SINH THÁI	S1	9,19
2	CÂY XANH VƯỜN HOA KCN		20,16
		CX1	8,42
		CX2	4,97
		CX3	6,77
3	CÂY XANH CẢNH QUAN (D1, D2, D3, N2, N4)		12,28
D	ĐẤT GIAO THÔNG		52,95
		GT-KCN	34,84
		GT-ĐT	18,11
E	BÃI ĐÀU XE P1(1,32HA), P2 (0,68HA)	P1, P2	2,00
F	CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HTKT		4,26
1	TRAM BIẾN ÁP 110/22KV	K2	0,74
2	BÃI TẬP TRUNG CHẤT THẢI RẮN	K4	0,89
3	TRAM CẤP NƯỚC NỘI BỘ KCN	CCN	0,50
4	KÊNH THOÁT NƯỚC	KTN	2,13
II	ĐẤT KHU ĐÔ THỊ		236,64

KÝ HIỆU / SIGNS:

- ĐẤT NHÀ ĐẦU TƯ THUÊ / LAND ALREADY LEASED
- ĐẤT CÂY XANH VƯỜN HOA
- ĐẤT LÃNH VỰC CÔNG NGHIỆP INDUSTRIAL PARK'S BOUNDARY
- ĐẤT CÂY XANH SINH THÁI - CÁCH LY ECOLOGICAL GREEN LAND - ISOLATION
- ĐẤT CÔNG TRÌNH ĐẦU MỐI HẠ TẦNG KỸ THUẬT TECHNICAL INFRASTRUCTURE LAND
- BÃI ĐỖ XE / PARKING SPACE
- TRAM BIẾN ÁP 110/22KV, VIETTEL BTS VNPT / VIETTEL STATION
- VĂN PHÒNG CÔNG TY SNP / SNP'S OFFICE